



**МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Областное государственное бюджетное  
профессиональное образовательное учреждение  
«Братский медицинский колледж»  
(ОГБПОУ БМК)

---

РАССМОТРЕНО  
Советом Учреждения  
Протокол № 3  
от «28» января 2021 г.

РАССМОТРЕНО  
Студенческим советом  
Протокол № 5  
от «29» января 2021 г.



**УТВЕРЖДАЮ**  
Директор ОГБПОУ БМК  
И.В. Котова  
«29» января 2021 год

**ПРАВИЛА**

**внутреннего распорядка общежития**

Братск, 2021

## 1. Общие положения

1.1. Настоящие правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее – Правила) разработаны на основании жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации, Устава ОГБПОУ БМК (далее – Колледж) и Положения о студенческом общежитии Колледжа.

1.2. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития Колледжа являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии и иных лиц, находящихся в общежитии.

1.3. Проживающие в общежитии должны быть ознакомлены с настоящими Правилами и выполнять их в полном объеме.

1.4. Жилые помещения в общежитии предназначены для временного проживания иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения, абитуриентов на период прохождения вступительных экзаменов и иных лиц.

1.5. Настоящее Положение определяет санитарно-гигиенические и противоэпидемиологические требования к устройству, оборудованию и содержанию жилых комнат общежития.

1.6. Настоящие Правила размещаются в общежитии на видном месте и официальном сайте колледжа.

## 2. Права проживающих в общежитии

2.1. Проживающие имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения настоящих Правил, Положения о студенческом общежитии;

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития, а также коммунально-бытовыми услугами;

- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;

- требовать своевременной замены пришедших в негодность оборудования, мебели и другого инвентаря общежития;

- в случае необходимости ставить вопрос перед администрацией студенческого общежития о переселении из одного жилого помещения в другое;

- избирать Студенческий совет и быть избранным в его состав;

- участвовать через Студенческий совет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы;

- знакомиться с нормативными актами администрации Колледжа;
- для улучшения жилищных условий, с разрешения администрации общежития, проводить косметический ремонт занимаемой комнаты;
- принимать гостей только в разрешенное время с 9.00 до 21.00 часов с обязательным для гостей предъявлением и сдачей на вахте общежития его удостоверения личности. Приглашающий обязан оформить пропуск на гостя у дежурного администратора общежития и согласовывать время прихода гостей с соседями по комнате.

### **3. Обязанности проживающих в общежитии**

Проживающие в общежитии обязаны:

3.1. Принять от заведующего общежитием комнату с отметкой в журнале приема комнат с указанием состояния комнаты, а при выезде из комнаты сдать ее в таком же состоянии.

3.2. Сдать дубликат ключа от своей комнаты представителю администрации общежития.

3.3. Строго выполнять требования настоящих Правил, Положения о студенческом общежитии, договора найма жилого помещения, а также локальные нормативные акты Колледжа (приказы, распоряжения, инструкции и др.).

3.4. Ознакомиться с правилами внутреннего распорядка, пройти инструктаж по противопожарной безопасности у заведующего общежития.

3.5. Соблюдать требования правил противопожарной безопасности и правил эксплуатации и электрических приборов.

3.6. Своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание и за все виды предоставляемых дополнительных услуг.

3.7. Предъявлять документы, удостоверяющие личность, по требованию заведующего общежитием и работников охраны.

3.8. Возмещать причиненный материальный ущерб имуществу общежития.

3.9. Сообщать обо всех неисправностях в администрацию общежития.

3.10. Обеспечивать представителям администрации общежития и организаций, осуществляющих ремонт и эксплуатацию помещения общежития, беспрепятственный доступ в жилое помещение для осмотра его технического состояния.

3.11. Не допускать конфликтных ситуаций, выполнять требования общепринятых морально-этических норм поведения и поддерживать атмосферу доброжелательности, сотрудничества и взаимного уважения.

3.12. Информировать представителя администрации о неудовлетворительном самочувствии для принятия мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний.

3.13. Бережно относиться к помещениям, оборудованию, инвентарю общежития, экономно расходовать энергию и воду.

3.14. Ежедневно убирать и проветривать свои комнаты.

3.15. Соблюдать график дежурства по уборке помещений и территории при общежитии и ежедневно поддерживать чистоту и порядок в комнатах и местах общего пользования.

3.16. Принимать участие в дежурстве по кухне в соответствии с графиком.

3.17. Хранить продукты, готовить пищу и мыть посуду исключительно в специально оборудованных кухнях, которые открыты с 7.00 до 23.00. Категорически запрещается приготовление и употребление пищи в комнатах.

3.18. После приготовления пищи на кухне убрать за собой мусор и пищевые отходы, отключить электрическую плиту и помыть.

3.19. Самостоятельно производить мелкий ремонт в комнатах.

3.20. При выбытии из общежития, а также при временном выезде, письменно предупредить заведующего общежитием за два дня до выбытия.

3.21. При выезде из общежития более чем на трое суток проживающий обязан письменно уведомить заведующего общежитием или лицо, его заменяющее о своем отъезде, кроме праздничных дней, предусмотренных постановлением Правительства РФ. Если несовершеннолетний проживающий ночует вне общежития, он обязан заранее сообщить администрации общежития в виде письменного аргументированного заявления.

3.22. При уходе из комнаты последним закрыть все окна и двери, выключить все электроприборы и освещение.

3.23. Менять постельное белье не реже двух раз в месяц.

3.24. С 22.00 до 06.00 часов соблюдать полную тишину.

3.25. Обеспечить своевременный уход гостей до 21.00 с оставлением соответствующей записи в журнале регистрации посетителей колледжа.

3.26. Нести ответственность за приглашенного гостя (постороннего) во время его пребывания в общежитии, за соблюдение им правил внутреннего распорядка, а также за его своевременный уход.

3.27. В случае необходимости по первому требованию являться к представителю администрации общежития.

3.28. Выполнять правила пожарной безопасности, правила пользования электроприборами.

3.29. Получить разрешение заведующего общежитием на проведение дня рождения.

3.30. При необходимости, по требованию администрации общежития, освободить занимаемое помещение на период каникул (внеучебное время).

#### 4. Проживающим в общежитии запрещается

Проживающим запрещается:

- 4.1. Приносить и распивать спиртные напитки, находиться в нетрезвом состоянии.
- 4.2. Играть в карты и другие азартные игры.
- 4.3. Употреблять, хранить и распространять токсические и наркотические вещества, появляться в состоянии токсического и наркотического опьянения.
- 4.5. Курить и употреблять никотиносодержащую продукцию в помещениях общежития.
- 4.6. Самовольно переселяться из комнаты в комнату.
- 4.7. Самовольно переносить имущество общежития из одной комнаты в другую.
- 4.8. Производить переделку и исправление электропроводки.
- 4.9. Использовать неисправные и самодельные электроприборы.
- 4.10. Подключаться к телефонной сети.
- 4.11. Самовольно проводить какие-либо коммуникации (компьютерные, телефонные, телевизионные и т.п.) в коридорах, комнатах, на фасадах общежития.
- 4.12. Менять либо врезать дополнительные замки, устанавливать металлические двери.
- 4.13. Устанавливать антенны на окна, фасады здания и крышу.
- 4.14. Оставлять посторонних лиц на ночлег, а также предоставлять свое место для ночлега студентам проживающих в других помещениях общежития.
- 4.15. С 23.00 до 7.00 находиться не в своей комнате.
- 4.16. Пользоваться энергоемкими и нагревательными приборами в жилых комнатах.
- 4.17. Содержать в комнате животных (рыбок, птиц).
- 4.18. Хранить и носить различного вида оружия (даже при наличии разрешения соответствующих органов), а также легковоспламеняющиеся жидкости.
- 4.19. Наклеивать объявления, плакаты, расписания и др. информацию вне мест, отведенных для этих целей.
- 4.20. Громко петь, а также включать звуковоспроизводящую аппаратуру на мощность, превосходящую слышимость в пределах комнаты после 22.00 часов.
- 4.21. Принимать участие в противоправных действиях на территории общежития.
- 4.22. Хранение в комнате личного кухонного и другого инвентаря.
- 4.23. Грубить и оскорблять обслуживающий персонал.
- 4.24. Выходить на балконы в ситуациях не являющихся чрезвычайными, не связанными с угрозой здоровью и безопасности.

## 5. Пропускной режим в общежитии

5.1. Вход в студенческое общежитие Колледжа осуществляется только по пропускам.

5.2. Все проживающие в общежитии пользуются пропуском, выданным при поступлении в Колледж. На вахте общежития должен быть полный список проживающих с указанием номера комнаты.

5.3. Все проживающие обязаны при входе в общежитие по требованию предъявить пропуск работникам вахты колледжа.

5.4. При утрате пропуска проживающий обязан незамедлительно уведомить заведующего общежитием.

5.5. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска проживающие несут дисциплинарную ответственность вплоть до выселения из общежития.

5.6. Общежитие открывается в 6.00 и закрывается в 22.00 в период с 01 октября по 31 марта, с 06.00 до 23.00 в период с 01 апреля по 30 сентября.

5.7. Посторонние лица (гости) допускаются в общежитие с 9.00 до 21.00 при наличии документов, удостоверяющие личность. Ответственность за своевременный уход посетителей и соблюдение ими Правил внутреннего распорядка общежития несут проживающие, на которых зарегистрированы посетители. При выходе из общежития в установленное время документы возвращаются. Оставлять на ночь гостей в общежитии без разрешения администрации не допускается.

5.8. Время посещения может быть ограничено администрацией Колледжа в случае массового заболевания, обострения криминогенной обстановки и другим причинам.

5.9. Дежурный по этажу, либо вахтер вправе ограничить допуск в общежитие посторонних лиц в случае опасения, что нахождение их в здании может привести к нарушению распорядка общежития и нарушению прав проживающих и работников общежития.

5.10. В период с 22 часов 00 минут до 06 часов 00 минут должна соблюдаться тишина. В указанное время вход и выход из общежития допускается лишь с письменного разрешения заведующего общежитием.

5.11. Временное пребывание близких родственников и гостей проживающих может быть разрешено администрацией общежития Колледжа только с оплатой по соответствующим тарифам, утвержденным директором Колледжа. При приезде родственников необходимо подать заявление на имя заведующего общежитием, где указать кто (ф.и.о.), на какой срок прибыл. Родственники проживающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии на срок, согласно договору об оказании услуг по предоставлению мест для проживания в общежитии в краткосрочный наем.

5.12. Вынос имущества, инвентаря, оборудования, мебели и т.д. из общежития производится по материальному пропуску или по личному разрешению заведующего общежитием.

5.13. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.

5.14. Пропускной режим в общежитие может быть изменен администрацией Колледжа.

### **6.1. Санитарно-гигиенические требования к содержанию жилых помещений в общежитии**

6.1.1. Все жилые помещения, оборудование и мебель в общежитии должны содержаться в чистоте. Ежедневно проводится влажная уборка помещений.

6.1.2. Не реже одного раза в течение месяца должна проводиться генеральная уборка жилых помещений общежития.

6.1.3. Оконные стекла должны очищаться по мере загрязнения, но не реже одного раза в квартал.

6.1.4. В жилых помещениях общежития устанавливаются урны для мусора, которые должны освобождаться по мере наполнения, но не реже 1 раза в день.

6.1.5. Матрацы должны иметь сменные на матрацники, подвергающиеся периодической стирке по мере загрязнения, но не реже 1 раза в год.

6.1.6. Смена постельного белья (пододеяльник, простыня, наволочка и 2 полотенца на каждое лицо, проживающее в общежитии) производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в 7 дней.

6.1.7. Ежегодно, до начала отопительного сезона все оконные блоки в жилых помещениях должны находиться в исправном состоянии.

### **6.2 Контроль за санитарным состоянием жилых помещений в общежитии**

6.2.1. Контроль осуществляется путем проверок санитарно-гигиенического состояния жилых помещений (далее – Комнат) старостами этажей, членами Студенческого совета, воспитателем, заведующим общежития, кураторами учебных групп, жилищно-бытовой комиссией, администрацией колледжа со следующей периодичностью:

- Старосты этажей, секций общежития проводят проверку санитарного состояния комнат на закрепленных этажах не меньше 2-х раз в неделю;
- Жилищно-бытовая комиссия – не реже одного раза в квартал;
- Кураторы учебных групп – в дни посещения общежития в соответствии с планом работы куратора, но не реже одного раза в месяц;
- Администрация колледжа (в т.ч. социально-психологическая служба) – не реже одного раза в квартал.

6.2.2. По результатам проверок составляется Акт обследования санитарно-бытовых условий, и выставляются оценки в журнал санитарного состояния комнат. Итоговые оценки вносятся воспитателями общежития в экран санитарного состояния.

6.2.3. При оценке санитарного состояния комнат использовать 5-ти бальную систему:

- Положительной оценкой санитарного состояния комнаты является «3» бала и выше;
- Неудовлетворительной оценкой является «2» и ниже.

6.2.4. При выставлении оценок в журнал за санитарное состояние комнат учитывается следующее:

- Проведение влажной уборки комнаты;
- Санитарное состояние стола (поверхность чисто вытерта, вымыта посуда и аккуратно составлена, письменные принадлежности аккуратно сложены после работы с ними);
- Санитарное состояние тумбочки (поверхность и внутри);
- Санитарное состояние книжных полок, подоконников, радиаторов, кроватей и других горизонтальных поверхностей мебели;
- Санитарное состояние шкафов;
- Санитарное состояние холодильного шкафа (при его наличии).

6.2.5. Оценка «отлично» выставляется в журнал комнаты в том случае, если отсутствуют замечания.

6.2.6. При обнаружении недостатков в санитарном состоянии комнаты замечания указываются в журнале, и выставляется соответствующая оценка.

6.2.7. В случае неудовлетворительной оценки за санитарное состояние комнаты допускается указывать в журнале фамилию дежурного по комнате.

6.3. Меры поощрения обучающихся за поддержание жилых помещений общежития в хорошем и отличном состоянии:

- Обучающиеся, проживающие в общежитии, и обеспечивающие образцовый порядок в жилых комнатах, не допустившие случаев нарушения правил проживания в общежитии, поощряются следующим образом:
  - Номинарование на звание «Лучшая комната» с последующим поощрением;
  - Объявление благодарности.

## **7. Ответственность за нарушение Правил внутреннего распорядка**

7.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры дисциплинарного характера в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Колледжа и Правилами внутреннего распорядка



общежития. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством Колледжа.

7.2. За нарушение проживающими Правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- строгий выговор;
- выселение из общежития;

7.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

7.3.1. Использования жилого помещения не по назначению.

7.3.2. Разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают.

7.3.3. Систематическое нарушение Правил внутреннего распорядка общежития п.п. 3.1- 3.32, 4.1 – 4.23.

7.3.4. Отказа проживающих от регистрации по месту пребывания.

7.3.5. Систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении.

7.3.6. Невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение шести месяцев.

7.3.7. Отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения месяц и более без уважительной причины.

7.3.8. Появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, или при наличии признаков алкогольного или наркотического опьянения.

7.3.9. Хранения, распространения наркотических средств, психотропных веществ.

7.3.10. Хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия.

7.3.11. Отчисления из Колледжа;

7.3.12. Иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора Колледжа.

7.5. Общежитие не предоставляется на очередной учебный год студентам:

- допустившим неудовлетворительное санитарное состояние комнаты в предыдущем году;

- допустившим утерю, утрату, порчу предоставленного инвентаря или оборудования и не возместившим ущерб;

- не оплатившим общежитие за летний период;

- имеющим дисциплинарные взыскания за нарушение настоящих Правил;

- допустившим проживание посторонних лиц в своей комнате.

7.6. При получении трех и более неудовлетворительных оценок по санитарному состоянию жилых помещений в течение семестра учащиеся выселяются из общежития с возможным не вселением на следующий учебный год.

## **8. Порядок утверждения и внесения изменений в Правила**

8.1. Настоящие Правила рассматривается Советом Учреждения и Студенческим советом, утверждается руководителем ОГБПОУ БМК.

8.2. Настоящее Положение действительно до внесения в него изменений