

Министерство просвещения Российской Федерации
Департамент образования и науки города Севастополя

Государственное бюджетное образовательное учреждение
профессионального образования города Севастополя
"Севастопольский судостроительный колледж"



ПОЛОЖЕНИЕ О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
Государственного бюджетного образовательного
учреждения профессионального образования
"Севастопольский судостроительный колледж"
(с изменениями на 24 ноября 2020 года)

РАССМОТРЕНО
на заседании студенческого
совета общежития ГБОУПО "ССК"

Севастополь
2020

1. Общие положения

1.1 Настоящее положение является локальным нормативным актом, определяющим правовые и организационные основы работы студенческого общежития ГБОУПО "Севастопольский судостроительный колледж" (далее – колледж) и порядок проживания в нем обучающихся и работников колледжа, а также других лиц;

1.2 Настоящее положение разработано в соответствии с:

– Федеральным законом от 29.12.2012г. № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", статья 39;

– Законом г.Севастополя от 23.04.2015г. № 107-ЗС "Об образовании в городе Севастополе";

– Порядком организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования, утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ от 14.06.2013г. № 464 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования";

– Уставом ГБОУПО "Севастопольский судостроительный колледж";

1.3 В состав ГБОУПО "ССК" входит общежитие, расположенное по адресу: г. Севастополь, ул. Инкерманская, 11;

1.4 Общежитие колледжа является структурным подразделением и содержится за счет бюджетных средств, выделяемых колледжу, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от хозяйственной деятельности колледжа;

1.5 Общежитие колледжа предназначено для временного проживания и размещения:

– иногородних студентов, обучающихся по образовательным программам среднего профессионального образования на период обучения;

– абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний;

1.6 При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии перечисленных выше категорий обучающихся колледжа по согласованию с Студенческим советом общежития колледжа, Студенческий совет общежития колледжа вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии:

– стажеров; слушателей подготовительных отделений вузов, институтов и факультетов повышения квалификации и других форм послевузовского и дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;

– студентов, постоянно проживающих на территории города Севастополя;

– других категорий обучающихся;

1.7 Жилые помещения в общежитии колледжа обучающимся, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне предоставляются в первоочередном порядке.

1.8 Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, размещение подразделений колледжа, а также других организаций и учреждений, кроме случаев, указанных в пункте 1.9. настоящего Положения, не допускается;

В исключительных случаях колледж по согласованию со Студенческим советом общежития колледжа вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии обучающихся других образовательных учреждений, не имеющих в своей структуре студенческих общежитий;

1.9 Нежилые помещения для организации общественного питания, бытового и медицинского обслуживания, охраны колледжа, размещенные в студенческом общежитии для обслуживания проживающих, предоставляются в пользование на договорной основе; для негосударственных организаций эти нежилые помещения предоставляются в соответствии с законодательством Российской Федерации;

1.10 В общежитии колледжа обеспечиваются необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения культурно-воспитательной и спортивно-массовой работы;

1.11 В общежитии колледжа в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий обучающихся, комнаты отдыха, изоляторы, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты и др.). Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства оборудования и содержания общежития;

1.12 Между проживающими в общежитии колледжа и администрацией колледжа заключаются договора найма жилого помещения;

1.13 Оперативное руководство работой общежития колледжа осуществляет комендант общежития;

1.14 Общее руководство работой в общежитии колледжа по укреплению и развитию материальной базы, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии, возлагается на коменданта общежития и заведующего хозяйством;

1.15 Организация воспитательной работы в общежитии осуществляется воспитателями общежития;

1.16 Общее руководство работой в общежитии колледжа по соблюдению прав и свобод, проживающих студентов, выполнению ими обязанностей возлагается на заместителя директора по воспитательной работе.

2. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии

2.1 Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения в колледже при условии соблюдения правил внутреннего распорядка общежития;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение студенческого общежития;
- избирать Студенческий совет общежития, старост комнат и другие органы студенческого самоуправления общежития;
- участвовать через Студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы;
- для улучшения жилищных условий, с разрешения администрации общежития, проводить косметический ремонт занимаемой комнаты;
- принимать гостей по согласованию с администрацией общежития с 18.00 до 21.00 часов с обязательным для гостей предъявлением документов, удостоверяющих личность;
- требовать своевременного ремонта или замены оборудования, мебели и другого инвентаря общежития, вышедшего из строя не по вине проживающих;

2.2 Проживающие в общежитии на добровольной основе могут привлекаться во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематическим генеральным уборкам помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ;

2.3 Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать настоящее Положение о студенческом общежитии, Правила внутреннего распорядка студенческого общежития, договор найма жилой площади в студенческом общежитии, санитарно-гигиенический режим, требования техники безопасности и пожарной безопасности, правила пользования бытовыми электроприборами и т.п.;
- неукоснительно соблюдать пропускной режим общежития;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду;
- соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах, мыть полы, еженедельно протирать окна и мебель. Распределение обязанностей по уборке устанавливает староста комнаты;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание и все виды предоставляемых дополнительных услуг;

- принимать активное участие в генеральных уборках внутри общежития, а также в субботниках по уборке закрепленной территории;
- принимать активное участие при проведении культурно-массовых мероприятий или оказывать посильную помощь при их организации;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором о проживании в студенческом общежитии ГБОУПО "ССК";
- заботиться о сохранности личных вещей (за вещи, не сданные на хранение, администрация общежития ответственности не несет);
- сдавать ключи от замков дверей жилых комнат дежурным общежития;
- не препятствовать администрации при исполнении должностных обязанностей, связанных с проверкой состояния жилых комнат, мест общественного пользования общежития;
- при убытии из общежития на продолжительный срок (каникулы, болезнь и др. причины) поставить в известность коменданта общежития и воспитателя, сдать ценные вещи в камеру хранения;
- при отчислении из колледжа, по его окончании, досрочном расторжении договора о проживании в студенческом общежитии и других причинах выселения, освободить место или занимаемую комнату в общежитии в течение трехдневного срока со дня подписания соответствующего приказа;

2.4 Проживающим в общежитии запрещается:

- производить в занимаемом помещении какие-либо перепланировки и переоборудование без письменного согласования с администрацией общежития;
- допускать проживание посторонних лиц в своей комнате;
- появляться в общежитии в состоянии алкогольного и наркотического опьянения, оскорбляющем человеческое достоинство и общественную нравственность;
- курить в комнатах и местах общего пользования;
- препятствовать администрации общежития в осуществлении рейдов по соблюдению проживающими пропускного режима, санитарного состояния и Правил противопожарной безопасности жилых комнат и мест общественного пользования общежития;
- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- передавать ключи от своей комнаты посторонним лицам;
- самовольно переделывать инвентарь или переносить его из одной комнаты в другую;
- хранить в комнате громоздкие вещи, легковоспламеняющиеся материалы, отравляющие вещества;
- содержать домашних животных;
- выбрасывать из окон мусор и различные предметы;
- слушать громкую музыку, по мощности превосходящую

слышимость в пределах комнаты;

- хранить, употреблять, распространять алкогольные напитки и наркотические средства;
- хранить и носить оружие любого типа;
- проявлять грубость, угрозы, насилие как к проживающим в общежитии, так и к обслуживающему персоналу общежития;
- в ночное время (с 22.00 ч. до 6.00ч.) включать звуковоспроизводящую аппаратуру, петь, шуметь и т.д.;
- наклеивать на стены (двери) жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, плакаты, посторонние предметы, объявления, фотографии, рисунки и т.д.;
- самовольно организовывать танцы и дискотеки;
- самовольно менять имеющиеся в дверях жилых комнат замки или вставлять дополнительные.

2.5 За нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии к проживающим по представлению администрации колледжа или решению студенческого совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий, предусмотренные статьей 192 Трудового кодекса Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ.

3. Обязанности администрации колледжа

3.1 Администрация колледжа обязана:

- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий;
- укомплектовывать штат общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- содействовать Совету студенческого общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами

охраны труда;

- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изолятор на основании рекомендации врачей;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории;

- обеспечивать на территории студенческого общежития соблюдение установленного пропускного режима.

3.2 Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляет комендант общежития;

3.3 Комендант общежития обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;

- вселение в общежитие на основании заявления обучающегося, паспорта и договора найма жилого помещения;

- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами;

- учет замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;

- информирование администрации колледжа о положении дел в общежитии;

- охрану общежития, нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;

- чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведения генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории.

3.4 Комендант общежития имеет право:

- вносить предложения администрации колледжа по улучшению условий проживания в общежитии;

- совместно со студенческим советом вносить на рассмотрение администрации колледжа предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;

- принимать решения о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую.

4. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития

4.1 Колледж предоставляет каждому нуждающемуся в жилой площади, обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения, жилое помещение в общежитии колледжа согласно имеющемуся свободному жилому фонду.

Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с Положением о студенческом общежитии ГБОУПО "ССК";

4.2 Вселяемые в общежитие лица должны:

– пройти инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой теле- и радиоаппаратуры и др.;

– изучить настоящее Положение о студенческом общежитии ГБОУПО "ССК" и Правила внутреннего распорядка в общежитии;

– заключить договор о найме жилого помещения в студенческом общежитии ГБОУПО "ССК";

Инструктаж и ознакомление вселяемых с требованиями Правил внутреннего распорядка в общежитии проводится комендантом общежития и воспитателями под роспись;

4.3 Лица, вселяемые в общежитие, принимают имущество, находящееся в жилой комнате, составляют реестр жилой комнаты. Реестр жилой комнаты подписывает комендант общежития и вселяемый;

4.4 Регистрация обучающихся и снятие их с регистрационного учета производится паспортистом колледжа в порядке, установленном органами ФМС РФ, на весь период обучения;

4.5 Выселение лиц из общежития производится в случаях отчисления обучающегося из учебного заведения, невыполнения проживающими условий договора о найме жилого помещения, неоднократного или однократного грубого нарушения Правил проживания в общежитии колледжа, привлечения проживающего к уголовной ответственности, в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

4.6 При отчислении из учебного заведения (в том числе и по окончании) проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключенном договоре о взаимной ответственности;

4.7 Студенты, выселенные из общежития за нарушение Правил внутреннего распорядка, повторному вселению не подлежат;

4.8 Плата за пользование общежитием взимается с обучающихся за все время проживания.

4.9 Проживание в студенческом общежитии колледжа студенческих семей не предусматривается.

5. Оплата услуг за пользование жилым помещением

5.1 В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (статья 39, часть 3) размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии для обучающихся устанавливается приказом по колледжу.;

5.2 Плата за пользование студенческим общежитием взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем;

5.3 Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается с

обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалидов I и II групп до окончания ими профессионального обучения в ГБОУПО "ССК";

5.4 Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации общежития с внесением в установленном колледжем порядке дополнительной оплаты за потребляемую электроэнергию. Плата вносится проживающими тех комнат, в которых используются указанные приборы, аппаратура.

6. Общественные органы управления студенческим общежитием

6.1 В общежитии студентами избирается орган самоуправления – студенческий совет общежития (студсовет общежития), представляющий их интересы. Студенческий совет имеет право заключать соглашения между коллективом проживающих и администрацией учебного заведения. Студенческий совет координирует деятельность старост комнат, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающих территориях, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы;

6.2 Студенческий совет в своей работе руководствуется настоящим Положением о студенческом общежитии колледжа, Правилами внутреннего распорядка в общежитии колледжа и Положением о студенческом совете общежития. Студенческий совет общежития совместно с администрацией общежития разрабатывает и в пределах своих прав осуществляет мероприятия по приему на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели, закреплению жилых комнат за проживающими на весь срок обучения. Курирует работу студенческого совета воспитатель общежития.

6.3 Со студенческим советом должны согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного помещения общежития в другое по инициативе администрации;
- поощрения проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них и другие;

6.4 В каждой комнате общежития избирается староста. Староста комнаты следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате имуществу, содержанием комнаты в чистоте и порядке. Староста комнаты в своей работе руководствуется решениями Совета студенческого общежития;

6.5 Изменения и дополнения в настоящее положение вносятся в установленном порядке.

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ

1 ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ

Должность	ФИО	Подпись	Дата
Зам. директора по УВР	Мельник Е.Б.	<i>ММ</i>	24.11.2020

2 СОГЛАСОВАНО

Должность	ФИО	Подпись	Дата
Зам. директора по УПР	Сайкина Л.И.	<i>Л.И. Сайкина</i>	24.11.2020
Воспитатель общежития	Хоменко Н.Ф.	<i>Н.Ф. Хоменко</i>	24.11.2020

3 ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ: со дня утверждения директором ГБОУПО "ССК"

" 24 " 11 2020 г.

4 СПИСОК РАССЫЛКИ:

Зам. директора по УПР

Зам. директора по УВР

Воспитатель общежития