****

1. **Общие положения**
2. Студенческое общежитие ГБ ПОУ Республики Мордовия «Ардатовский медицинский колледж» (далее — колледж) предназначено для размещения иногородних студентов.
3. Студенческое общежитие находится в составе колледжа в качестве структур­ного подразделения и содержится за счет бюджетных средств, выделяемых колледжу, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от хозяйственной деятельности колледжа.
4. В общежитии организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, бытовые помещения (кухня, умывальные комнаты, туалеты, постирочные ). Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, обо­рудования и содержания общежития.
5. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию матери­альной базы, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии воз­лагается на директора колледжа.
6. Проживающие в общежитии и администрация училища заключают договор о взаимной ответственности сторон.
7. **Права проживающих в общежитии**

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

* проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения в колледже при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
* пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудо­ванием, инвентарем общежития;
* вносить администрации колледжа предложения по заключению договора о вза­имной ответственности и добиваться его выполнения;
* переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение общежития;
* избирать Совет общежития и быть избранным в его состав;
* участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятель­ной работы.
1. **Обязанности и ответственность проживающих в общежитии**
2. Проживающие в общежитии студенты обязаны:
* строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопас­ности, пожарной безопасности;
* бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, эко­номно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помеще­ниях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых ком­натах;
* своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, пользо­вание постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнитель­ных услуг;
* выполнять положения заключенного с администрацией договора о взаимной от­ветственности;
* возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим за­конодательством и заключенным договором.
1. Проживающие в общежитии студенты на добровольной основе привлекают­ся Советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благо­устройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора, с со­блюдением правил охраны труда.
2. За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим по представле­нию администрации общежития или решению Совета общежития могут быть примене­ны меры общественного и административного воздействия в соответствии с действу­ющим законодательством.
3. Категорически запрещается появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем достоинство граждан, а также хранить, употреблять и продавать нар­котические вещества.
4. **Права и обязанности администрации колледжа и заведующего общежитием**.
	1. Непосредственно руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заместителем директора по административно-хозяйственной работе.
	2. **Администрация колледжа обязана**:
* содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарны­ми правилами;
* заключать с проживающими и выполнять договоры о взаимной ответственности;
* укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принад­лежностями и другим инвентарем по действующим Типовым нормам оборудования ме­белью и другим инвентарем общежитий;
* своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
* обеспечивать предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых мероприятий;
* укомплектовывать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
* содействовать Совету общежития в развитии студенческого самоуправления по во­просам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
* осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых усло­вий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений прожи­вающих, информировать их о принятых решениях;
* обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещени­ях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
* обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инстру­ментом и материалом для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории.
	1. Администрация колледжа назначает заведующего общежитием.
	2. Заведующий общежитием обязан обеспечить:
* непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;
* вселение в общежитие на основании заявления, решения профсоюзного комитета студентов, паспорта и справки о состоянии здоровья;
* предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в со­ответствии с типовыми нормами, смену постельного белья согласно санитарным пра­вилам;
* учет замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улуч­шению жилищно-бытовых условий;
* информирование администрации колледжа о положении дел в общежитии;
* охрану общежития, нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;
* чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проведение инструктажа и принятие мер по соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежи­тия и закрепленной территории.
	1. *Заведующий общежитием имеет право*:
* вносить предложения администрации колледжа по улучшению условий прожи­вания в общежитии;
* совместно с Советом общежития вносить на рассмотрение администрации колледжа предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежи­тии;
* принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комна­ты в другую;
* вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздей­ствия к обслуживающему персоналу общежития.
	1. Заведующий общежитием совместно с Советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслужи­вающим персоналом общежития.

**55**

1. **Заселение студенческого общежития, выселение из общежития, оплата услуг**

5.1. Размещение студентов производится с соблюдением установленных санитар­ных норм в соответствии с настоящим Положением.

Распределение мест в общежитии и утверждение списка студентов и других лиц на вселение в общежитие производятся по совместному решению администрации, проф­кома студентов колледжа и объявляется приказом директора.

Как правило, жилая комната закрепляется за проживающим на весь период обуче­ния в училище. Переселение проживающих из одной комнаты в другую производится по решению администрации и Совета общежития.

5.2. Организация регистрационного режима в студенческом общежитии осуществля­ется заведующей общежитием.

1. При отчислении из колледжа (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключенном договоре о взаимной от­ветственности.
2. Выселение лиц из общежития производится в соответствии со статьей 110 Жи­лищного кодекса РФ об отчислении из учебного заведения за грубое нарушение пра­вил внутреннего распорядка общежития на основании служебных записок заведующего общежитием после детального разбора обстоятельств нарушения с привлечением органов самоуправления. На основании служебных записок, объясни­тельных записок студентов директор колледжа издает приказ о выселении из обще­жития. Руководители подразделений доводят приказ до сведения студентов и их роди­телей в 10-дневный срок.
3. Плата за пользование общежитием взимается со студентов за все время про­живания и за период каникул.
4. Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющи­ми приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации общежития с внесением в установленном колледжем порядке дополнительной платы за потреблен­ную электроэнергию. Плата вносится проживающими тех комнат, в которых использу­ются указанные приборы, аппаратура.

**6. Общественные органы управления студенческим общежитием**

1. В общежитии студентами избирается орган самоуправления — Совет общежи­тия, представляющий их интересы. Совет общежития имеет право заключать соглаше­ния между коллективом проживающих и администрацией колледжа.

Совет общежития координирует деятельность старост блоков, этажей, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке прожи­вающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в организации контроля за сохранностью матери­альных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно- массовой работы.

Совет общежития в своей работе руководствуется Положением о совете общежи­тия колледжа.

Совет общежития совместно с администрацией общежития разрабатывают и в пре­делах своих прав осуществляют мероприятия по приему на сохранность жилых поме­щений, оборудования и мебели, закреплению жилых комнат за проживающими на весь срок обучения.

1. С Советом общежития должны в обязательном порядке согласовываться сле­дующие вопросы:
* переселение проживающих из одной комнаты в другую по инициативе админи­страции;
* поощрение проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них.
1. На каждом этаже общежития избирается староста. Староста этажа следит за бережным отношением проживающих к имуществу, содержа­нием этажа в чистоте и порядке. Староста этажа в своей работе руководствуется ре­шениями Совета общежития.