

Министерство общего и профессионального образования Свердловской области  
ГАОУ СПО СО «Уральский радиотехнический колледж им. А.С. Попова»

ПРИНЯТО

Советом колледжа  
16 марта 2012 года  
Протокол № 50

УТВЕРЖДАЮ

Директор  Л.В. Самсонова

«16» марта 2012

## ПОЛОЖЕНИЕ О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

### 1. Общие положения:

1.1. Студенческое общежитие Уральского радиотехнического колледжа им. А.С. Попова предназначается для размещения иногородних студентов дневного и заочного отделений, слушателей подготовительных курсов, курсов повышения квалификации и других форм дополнительного образования на период обучения в колледже.

1.2. Студенческое общежитие находится в составе колледжа в качестве структурного подразделения и содержится за счет бюджетных средств, выделяемых учебному заведению, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств.

1.3. Помещения колледжа могут использоваться под общежитие для преподавателей и сотрудников или сдаваться в аренду сторонним организациям и лицам по договору найма.

1.4. Руководство работой в общежитии колледжа по укреплению и развитию материальной базы, организацией бытового обслуживания проживания возлагается на руководителя административно-хозяйственного отдела.

1.5. Контроль за размещением в общежитии всех категорий обучающихся и соблюдение ими правил проживания возлагается на заместителя директора по воспитательной работе.

1.6. Проживающие студенты в общежитии и администрация колледжа заключают двухсторонний договор о взаимной ответственности.

### 2. Права и обязанности лиц, проживающих в общежитии

#### 2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

\* проживать в закрепленной жилой комнате на весь период обучения при условии отсутствия неудовлетворительных оценок за семестр и соблюдении правил внутреннего распорядка.

\* пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития.

\* переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение.

\* избирать Совет студенческого общежития и быть избранным в его состав.

\* участвовать через Студсовет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий проживания, оборудования, организации воспитательной работы и досуга, оформления жилых помещений.

#### 2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

\* использовать жилое помещение по назначению, только для собственного проживания, сдача жилого помещения как в целом, так и частично по договору поднайма не допускается;

\* строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности;

\* бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования.

\* своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, пользование постельными принадлежностями и другими предоставляемыми услугами.

\* возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством;

\* по истечении срока договора, а также при досрочном его прекращении сдать жилое помещение в надлежащем состоянии в течение трех дней.

2.3. Права и обязанности, проживающих в общежитии преподавателей и сотрудников, определяются отдельным договором найма жилого помещения.

2.4. Проживающие в общежитии привлекаются Советом общежития и администрацией общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и других видов работ с соблюдением правил охраны труда.

2.5. Запрещается курение в жилых комнатах, появление в общежитии в нетрезвом виде, поселение в жилых комнатах посторонних лиц, а также хранение, употребление и распространение наркотических веществ. За нарушение правил проживания в общежитии по представлению администрации общежития или решению Студсовета к проживающим могут быть применены меры общественной и административной ответственности, вплоть до выселения из общежития.

### **3. Правила и обязанности администрации колледжа, общежития**

3.1. Организация хозяйственной деятельности и эксплуатации общежития, обеспечения быта проживающих, поддержание в общежитии установленного порядка осуществляется заведующим общежитием, который назначается приказом директора колледжа.

3.2. Администрация колледжа обязана:

- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами и требованиями пожарной безопасности;
- заключать с проживающими и выполнять договора о взаимной ответственности;
- укомплектовать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию;
- обеспечивать предоставление в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг.
- переселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии в изолятор на основании рекомендации врача.
- укомплектовать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- содействовать Студсовету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять меры по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информирования их о принятых решениях;
- обеспечить необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечить проживающих необходимым оборудованием, инвентарем и материалами для проведения работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории.

3.3. Заведующий общежитием обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;
- вселение в общежитие на основании списков, договоров, представленных заместителем директора по воспитательной работе и справки о состоянии здоровья;
- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря, смену постельного

белья согласно санитарным правилам;

- правильное использование материалов, оборудования, инвентаря, возмещение причиненного материального ущерба проживающими;
- учет замечаний по содержанию общежития и предложений по улучшению жилищно-бытовых условий;
- информирование администрации колледжа о положении дел в общежитии;
- пропускной режим в общежитии, нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;
- контроль за соблюдением правил проживания в общежитии, выполнением договорных условий;
- чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проведение генеральных уборок помещений, общежития и территории;
- проведение инструктажей и соблюдение правил техники безопасности со студентами и обслуживающим персоналом;
- организация регистрационного режима в общежитии.

#### 3.4. Заведующий общежитием имеет право:

- вносить предложения администрации колледжа по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со Студсоветом и воспитателями общежития вносить на рассмотрение администрации колледжа предложения о поощрении и о привлечении к административной и дисциплинарной ответственности, наложении взысканий на проживающих в общежитии;
- принимать решения о переселении проживающих из одной комнаты в другую;
- вносить предложения о поощрении и о привлечении к административной и дисциплинарной ответственности обслуживающего персонала общежития;
- рассматривать совместно с воспитателями и Студсоветом разногласия между проживающими и обслуживающим персоналом, принимать меры к устранению недостатков.
- за сохранность документов и денег проживающих в общежитии администрация ответственности не несет.

#### 4. Порядок заселения общежития, выселения из него, оплата услуг

Распределение мест в общежитии между студентами дневного, заочного отделений производится на основании совместного решения администрации колледжа и Студенческого Совета. Первоочередное право на поселение в общежитие имеют студенты-сироты, отслужившие в армии, отличники учебы.

4.3. Распределение мест в общежитии осуществляется по окончании учебного семестра, дважды за год. Студенты, получившие по результатам семестра хотя бы одну неудовлетворительную оценку, претендовать на заселение не могут.

4.4. Размещение студентов производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с Положением о студенческом общежитии.

4.5. Студенты-заочники на период лабораторно-экзаменационной сессии заселяются в общежитие по спискам, предоставленным заведующей заочным отделением.

4.6. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов заселяются по спискам, предоставленным приемной комиссией. Получившие неудовлетворительную оценку на экзаменах, а также не прошедшие по конкурсу освобождают место в общежитии в трехдневный срок.

4.7. При отчислении из колледжа, в том числе после его окончания, проживающие освобождают общежитие в недельный срок.

4.8. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.1994. № 407, колледж самостоятельно устанавливает размеры платы за общежитие, коммунальные и бытовые услуги, непосредственно не связанные с учебным процессом.