

ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ ГБПОУ ИО «АПТ»

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития ГБПОУ ИО «АПТ» (далее Правила) обязательны для соблюдения всеми проживающими в студенческом общежитии.

1. Порядок прохода в общежитие

- 1.1. Вход в общежитие проживающих осуществляется только по студенческим билетам.
- 1.2. Ответственность за своевременный уход приглашенных посетителей и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.
- 1.3. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.
- 1.4. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного комендантом.

2. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- 2.1 Проживать в закрепленной за ними комнате весь срок обучения при условии выполнения настоящих Правил, договора найма.
- 2.2 Пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития.
- 2.3 Пользоваться бытовой техникой с условием соблюдения правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.
- 2.4 Участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в него.
- 2.5 Обращаться к администрации техникума с просьбой о своевременном ремонте, замене оборудования, инвентаря, вышедшего из строя не по его вине.
- 2.6 Участвовать через совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга.
- 2.7 Находиться в общежитии только в свободное от учебных занятий время, ночное время, либо по причине плохого самочувствия (болезни).

3. Проживающие в общежитии обязаны:

- 3.1. Соблюдать требования российского законодательства и локальных нормативных актов ГБПОУ ИО «АПТ».
- 3.2. Добросовестно осваивать образовательную программу по выбранной специальности.
- 3.3. Выполнять условия заключенного с администрацией договора найма жилого помещения в студенческом общежитии.
- 3.4. Проживать (спать) в строго закрепленном за проживающим помещении (комнате).
- 3.5. Принимать посетителей в отведенное время с 16⁰⁰ до 20⁰⁰ часов. Отбой в 23⁰⁰ часа.
- 3.6. Своевременно вносить плату в установленном размере за пользование общежитием.
- 3.7. Строго соблюдать правила пожарной безопасности, правила техники безопасности, инструкции по пользованию бытовыми электроприборами. Бережно относиться к инвентарю, оборудованию и помещениям общежития.
- 3.8. Экономно расходовать электроэнергию и воду.
- 3.9. Соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях, местах общего пользования.
- 3.10. Производить уборку в местах общего пользования, на кухне, лестничной клетке, согласно графику дежурств.
- 3.11. Обеспечивать возможность осмотра комнаты администрацией общежития с целью контроля соблюдения настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

- 3.12. В случае ухода из общежития на длительное время (с ночёвкой) регистрироваться в книге «Регистрации ухода».
- 3.13. В установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет.
- 3.14. Во время пользования по назначению помещением для самостоятельных занятий соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанным помещением.
- 3.15. Возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения в студенческом общежитии.
- 3.16. В случае плохого самочувствия, заболевания проживающий обязан сообщить об этом представителю администрации техникума, обратиться за медицинской помощью, предоставить медицинскую справку о состоянии своего здоровья заместителю директора по воспитательной работе после выздоровления.
- 3.17. Перед отъездом из общежития на каникулы или на длительный период (по заявлению) проживающий обязан навести порядок, в закреплённом за ним помещении, сдать помещение и подписать обходной лист у дежурного по общежитию в день отъезда. Сдать обходной лист заместителю директора по воспитательной работе.

4. Проживающим в общежитии запрещается:

- 4.1. Без предупреждения покидать общежитие на продолжительное время.
- 4.2. Самовольно переселяться из одной комнаты в другую.
- 4.3. Самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую.
- 4.4. Находиться в общежитии во время учебных занятий или учебной, производственной практики (согласно расписанию) без уважительной причины.
- 4.5. Производить переделку электропроводки и самовольно производить ремонт электросети.
- 4.6. Выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22⁰⁰ до 07⁰⁰ часов пользоваться телевизором, радиоприёмником, магнитофоном и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения громкости до степени, не нарушающей покоя проживающих.
- 4.7. Установка дополнительных замков, замена замков, их переделка без разрешения администрации общежития.
- 4.8. Использование в жилом помещении открытого огня.
- 4.9. Содержание в общежитии домашних животных.
- 4.10. Наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.
- 4.11. Хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.
- 4.12. Распивать спиртные напитки, в том числе пиво;
- 4.13. Хранить, передавать, распространять, употреблять наркотические, психотропные, запрещенные российским законодательством вещества;
- 4.14. Курить и употреблять никотин содержащую продукцию в помещениях общежития;
- 4.15. Проносить, передавать, распространять, хранить, использовать холодное, огнестрельное, травматическое оружие, взрывчатые, огнеопасные вещества;
- 4.16. Создавать и принимать участие в конфликтах по межэтническим, религиозным, политическим взглядам;
- 4.17. Пропагандировать антиобщественные взгляды, запрещенные российским законодательством.

7. Обязанности администрации образовательного учреждения.

Администрация образовательного учреждения обязана:

- 7.1. При вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативно-правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии.
- 7.2. Содержать помещение студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами.
- 7.3. Заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения.
- 7.4. Временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изолятор на основании рекомендаций врачей.
- 7.5. Обеспечить проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории.
- 7.6. Обеспечить на территории студенческого общежития соблюдение установленного пропускного режима, режима нахождения в общежитии проживающих.

8. Ответственность за нарушение настоящих Правил:

- 8.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по предоставлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом образовательного учреждения и правилами внутреннего распорядка соответствующего студенческого общежития.
- 8.2. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания к проживающему рассматривается руководством образовательного учреждения, в соответствии с нормами локальных нормативных актов ГБПОУ ИО «АПТ».
- 8.3. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним принимаются следующие дисциплинарные взыскания:
 - замечание,
 - выговор,
 - выселение из общежития,
 - отчисление из образовательного учреждения с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации, ч. 4 ст. 43 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 № 273-ФЗ).
- 8.3. Студенты, проживающие в общежитии, могут быть выселены в следующих случаях:
 - использование жилого помещения не по назначению;
 - разрушение или повреждение жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действие которых он отвечает;
 - отказ проживающих от регистрации по месту пребывания;
 - допуска в общежитие лиц не проживающих в нем;
 - систематическое нарушение правил и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
 - невнесение платы за жилое помещение в течение шести месяцев;
 - появление в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
 - курения и (или) употребления никотинсодержащей продукции в помещениях общежития;
 - употребление, хранение, распространение наркотических средств;
 - хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически-опасных веществ или огнестрельного, травматического, холодного оружия;

- отчисления из образовательного учреждения;
 - иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 8.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора образовательного учреждения.

9. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития

9.1. Выселение проживающих из общежития производится в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из образовательного учреждения до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из образовательного учреждения по окончании срока обучения.

9.2. Выселение проживающих производится на основании Приказа директора техникума, о расторжении договора найма жилого помещения в студенческом общежитии ГБПОУ ИО «АПТ», в котором указывается лицо и основание выселения.

9.3. Проживающий обязан в течение трех дней со дня подписания Приказа о выселении:

- сдать имущество общежития, полученное по акту;
- внести плату за проживание и иные виды платежей на момент выселения;
- освободить комнату проживания от личных вещей. При освобождении жилого помещения проживающий обязан сдать его коменданту в надлежащем состоянии;
- сдать ключ от комнаты коменданту;
- сняться с регистрационного учета.

При отчислении из ГБПОУ ИО «АПТ» (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в трехдневный срок в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения в студенческом общежитии ГБПОУ ИО «АПТ».